

Znak: In 271.12.2018

Wszyscy uczestnicy postępowania

WYJAŚNIENIE 2

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przetargu na zadanie pn. **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Bieliny w zakresie: Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej oraz środków transportu** działając w trybie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 1579) wyjaśniam co następuje:

Pytanie 1.

Wnoszę o wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia o treści:

Klauzula ważnych powodów wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia (SIWZ, umowy generalnej, OWU, pojedynczych 12-sto miesięcznych umów ubezpieczeniowych) i przy założeniu braku wzrostu ryzyka oraz rodzaju prowadzonej działalności, Strony (Ubezpieczający, Ubezpieczyciel) uzgodniły, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia wyłącznie z ważnych powodów z zachowaniem 30-sto dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, w którym wypowiedzenie zostało złożone.

Za ważne powody uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Ubezpieczyciela uznaje się wyłącznie poniżej określone sytuacje:

- 1) Jeżeli Ubezpieczający lub Ubezpieczony wyłudził lub usiłował wyłudzić odszkodowanie z umowy ubezpieczenia, przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym;
- 2) Jeżeli w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający lub Ubezpieczony, usiłował popełnić przestępstwo, przy czym popełnienie lub usiłowanie przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym;
- 3) Pogorszenie warunków reasekuracyjnych w tym całkowita lub częściowa utrata pokrycia reasekuracyjnego w odniesieniu do zakresu umowy generalnej;
- 4) Zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych;
- 5) Umyślne działanie Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego powodujące wystąpienie szkody objętej zakresem ubezpieczenia;
- 6) Przekroczenie w ciągu pierwszych 9 miesięcy danego rocznego okresu ubezpieczenia 50% wskaźnika szkodowości w pojedynczym 12-sto miesięcznym okresie ubezpieczeniowym obliczanego jako stosunek sumy rezerw na szkody zgłoszone i wypłaconych odszkodowań (z uwzględnieniem kosztów likwidacji) do składki z polisy.

Odpowiedź: Zamawiający nie akceptuje przedstawionej w pytaniu klauzuli.

Pytanie 2.

Proszę o wykreślenie zapisów dotyczących kar umownych. Zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego oraz orzecznictwem Sądu Najwyższego kary umowny mogą mieć zastosowanie wyłącznie dla świadczeń niepieniężnych. W tym przypadku mamy do czynienia ze świadczeniami pieniężnymi jakimi są odszkodowania wynikające z zawartych umów

ubezpieczenia. Zamawiający zachowuje zgodnie z przepisami prawo do dochodzenia zadośćuczynienia na zadach ogólnych.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy dotyczące kar umownych bez zmian.

Pytanie 3.

Proszę o wymienienie reprezentantów, których dotyczy klauzula.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisem § 1 pkt 5 Załącznik Nr 8A do siwz. Za reprezentantów Zamawiającego uznaje się Wójta gminy, Z-cę Wójta, Skarbnika Gminy.

Pytanie 4.

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie wyłączone z eksploatacji lub pustostany? Jeśli tak to proszę również o informację jakiego typu to mienie, jaka jest jego wartość, jaka jest przyczyna wyłączenia z eksploatacji, jakie jest przeznaczenie tego mienia, od kiedy jest wyłączone z eksploatacji?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie wyłączone z eksploatacji lub pustostany.

Pytanie 5.

Proszę o informację czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki lub budowle w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki lub budowle w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Pytanie 6.

Proszę o aktualizację danych o szkodowości do dnia bieżącego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dane o szkodowości nie uległy zmianie.

Pytanie 7.

Proszę o opisy szkód wraz z podaniem przyczyn ich powstania.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że za okres 2015-2018 wystąpiły następujące szkody:

- a) Ubezpieczenia OC: cofnięcie ścieków w instalacji sanitarnej i zalanie pomieszczeń – 4 198 zł, podanie zbyt wysokiego ciśnienia wody i uszkodzenie instalacji u odbiorcy – 9 031 zł, brak staranności w opiece nad uczestnikiem wycieczki – rezerwa 7 600 zł
- b) Mienie od ognia i innych zdarzeń: uszkodzenie przystanku przez nieznanego sprawcę – 1 600 zł, uszkodzenie placu zabaw przez nieznanego sprawcę – 1 107 zł, zniszczenie skrzynki energetycznej (wandalizm) – 5 535 zł, uszkodzenie ogrodzenia – 1 328 zł, zerwanie dachu w wyniku huraganu – 10 288 zł, włamanie z kradzieżą ze strażnicy OSP 5 338 zł, uszkodzenie centrali telefonicznej w wyniku przepięcia – 930 zł, awaria mechaniczna pompy na ujęciu wody – 5 258 zł + 4 525 zł.

Pytanie 8.

Proszę o informację jaka była przyczyna pożaru karczmy, jakie działania prewencyjne podjęto aby ją wyeliminować z listy zagrożeń zarówno w przypadku karczmy jak i pozostałego mienia.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że przyczyną pożaru było termiczne działanie prądu elektrycznego (luk elektryczny) w instalacji elektrycznej w przejściu przez ściankę działową w okolicy przypodłogowej. Po pożarze odbudowano budynek wprowadzając murowane klatki schodowe, obudowując drewniane elementy konstrukcyjne płytami k-g, poprowadzono instalacje elektryczne w osłonach, pokrycie dachu wykonano z blachy imitującej gont. Zabezpieczono elementy drewniane środkami ogniochronnymi. Załącznik Nr 6A, który stanowi załącznik do siwz opisuje zrealizowane zmiany i zabezpieczenia.

Pytanie 9.

Proszę o informację które obiekty drewniane i w jakiej części zostały pokryte impregnacją ogniochronną oraz kiedy. Jakie certyfikaty posiadają zastosowane środki i przez kogo zostały nałożone chronione elementy?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że środkami ogniochronnymi zostały pokryte drewniane elementy karczmy w 2012 roku przez EKO – INVEST Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach, przy ul. Skrajna 4, realizującą odbudowę obiektu. W tym samym roku została zabezpieczona drewniana zabudowa rekonstrukcji osady średniowiecznej; prace wykonała firma "Sylwar" z Kielc stosując środek o nazwie WOODPOTECTOR Firestop. (PZH 8-617/95, CZ ITB407/02, AT155/2000, AT 15-3172/2008).

Obecnie na terenie osady i w budynku karczmy jest rozmieszczony podręczny sprzęt gaśniczy, na terenie jest hydrant p.poż 75, z dwoma wyłtływami. Hydrant posiada automatyczne dopasowanie wydajności podawania wody.

Pytanie 10.

Proszę o informację jakie konkretnie zabezpieczenia przeciwpożarowe oraz antywłamaniowe w poszczególnych budynkach.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie obiekty posiadają drzwi zaopatrzone w dwa zamki wielozastawkowe. Budynek Urzędu Gminy i CTiT posiada alarm z sygnalizacją ppoż i przeciw kradzieżową. Wszystkie budynki są zaopatrzone w podręczny sprzęt gaśniczy i hydranty wewnętrzne. Ponadto budynek CTiT posiada klapę oddymiającą.

Pytanie 11.

Proszę o informację w jakim stanie technicznym są obecnie zgłaszane do ubezpieczenia budynki i budowle.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że stan techniczny budynków i budowli zgłaszanych do ubezpieczenia jest dobry.

Pytanie 12.

Jakie środki chemiczne, substancje niebezpieczne, palne lub tworzące atmosfery wybuchowe przechowuje Zamawiający lub jego jednostki organizacyjne? W jakich warunkach i ilościach są one przechowywane?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie są przechowywane środki chemiczne, substancje niebezpieczne, palne lub tworzące atmosfery wybuchowe.

Pytanie 13.

Jakie inwestycje planuje Zamawiający na najbliższe 3 lata?

Odpowiedź: Planowane inwestycje Gminy Bieliny na najbliższe 3 lata to: budowa sieci kanalizacyjnej, rozbudowa sieci wodociągowej, remont budynku na mieszkania socjalne, rozbudowa ośrodka zdrowia, budowa dróg gminnych i lokalnych, budowa małej infrastruktury (plac zabaw, siłownie zewnętrzne).

Pytanie 14.

Proszę o przesłanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla oczyszczalni ścieków.

Odpowiedź: Instrukcja w załączeniu do wyjaśnienia.

Pytanie 15.

W razie zdefiniowanego zagrożenia wybuchem, prosimy o przesłanie OZW (Ocena Zagrożenia Wybuchem)

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie istnieje zagrożenie wybuchem.

Pytanie 16.

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia składowisko, sortownie lub jakiegokolwiek inne lokalizacje / obiekty związane ze składowaniem, sortowaniem, przetwarzaniem odpadów? Jeśli tak to proszę o szczegółowy opis.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie zgłasza do ubezpieczenia składowisk, sortowni lub jakiegokolwiek innych lokalizacji / obiektów związane ze składowaniem, sortowaniem, przetwarzaniem odpadów.

Pytanie 17.

Proszę o informację dotyczącą konstrukcji budynków mających być przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie obiekty konstrukcji drewnianej są opisane w Załączniku Nr 4E do siwz. Pozostałe obiekty są murowane i opisane w Załączniku Nr 4A.

Pytanie 18.

Jakie są 3 najstarsze jednostki sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje że jest to sprzęt serwerowni.

Pytanie 19.

Jaki jest wiek kwalifikujący sprzęt elektroniczny do wymiany na nowy zgodnie z procedurami Ubezpieczonych?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że do wymiany kwalifikuje się sprzęt niesprawny technicznie.

Pytanie 20.

Proszę o przesłanie szczegółowego wykazu wyposażenia, maszyn i urządzeń z uwzględnieniem zużycia technicznego maszyn i urządzeń.

Odpowiedź: Zamawiający przesyła szczegółowy wykaz w załączeniu do odpowiedzi na pytania. Zamawiający informuje, że przedstawia do ubezpieczenia sprzęt bez uwzględnienia zużycia technicznego.

Pytanie 21.

Proszę o informację w jaki sposób (jak są chronione) wartości pieniężne w trakcie przechowywania oraz transportu?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że wartości pieniężne przechowywane są w kasie pancerniej. Transport gotówki wykonywany jest przez dwie osoby.

Pytanie 22.

Proszę o informacje jakie zabezpieczenia przeciwprzepięciowe są stosowane w odniesieniu do poszczególnych składników mienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że stosowane są UPS-y.

Pytanie 23.

Proszę o dopisanie do treści klauzuli szkód mechanicznych listy wyłączeń:

„Ubezpieczeniem nie są objęte szkody :

- a) w maszynach, urządzeniach i aparatach technicznych zamontowanych pod ziemią, związanych bezpośrednio z produkcją wydobywczą (kopalnictwem węgla kamiennego, brunatnego, soli, ropy naftowej, gazu ziemnego, rud żelaza i metali nieżelaznych),
- b) w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,
- c) w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,
- d) będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny,
- e) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- f) spowodowane wadami bądź usterkami ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,
- g) o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania powierzchni, wgniecenia, obtluczenia,
- h) wynikające z wszelkich pośrednich i utraconych korzyści
- i) w postaci utraty zysku.”

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że w sprawach, które nie są poruszone w siwz, zastosowanie mają OWU Wykonawcy.

Pytanie 24.

Proszę o dopisanie do treści klauzuli szkód elektrycznych listy wyłączeń:

„Ubezpieczeniem nie są objęte szkody :

- a) mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,
- b) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,

- c) w czasie naprawy oraz podczas prób dokonywanych na maszynach elektrycznych (na przebiecie izolacji, na obciążenie, na nagrzewanie się maszyny, itp.) z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami),
- d) we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, indykatorach, itp.) i licznikach,
- e) we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach oraz żarówkach, grzejnikach, lampach itp.,
- f) w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów lub konserwacji,
- g) w elektroenergetycznych liniach przesyłowych.”

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia klauzulę zabezpieczeń ppoż bez zmian.

Pytanie 25.

Wnoszę o wykreślenie klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia klauzulę zabezpieczeń przeciwkradzieżowych bez zmian.

Pytanie 26.

Proszę o szczegółowy opis zastosowanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w odniesieniu do poszczególnych lokalizacji oraz budynków, wraz z podaniem jakie mienie jest chronione przez te zabezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że budynki (za wyjątkiem obiektów rekonstrukcji osady średniowiecznej i chaty w Kakoninie posiadają dwa zamknięcia, budynek CTiT i Urzędu Gminy posiada alarm p.poż i przeciwkradzieżowy. Wszystkie obiekty są wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy. Oczyszczalnia ścieków, obiekty oświatowe posiadają hydranty ppoż. Zabezpieczenie karczny opisuje Załącznik Nr 6A. Stan zabezpieczeń kontrolowany jest przez odpowiednie służby.

Pytanie 27.

Proszę o wymienienie reprezentantów, o których mowa w klauzuli.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisem § 1 pkt 5 Zał Nr 8A do siwz: Za reprezentantów Zamawiającego uznaje się Wójta Gminy, Z-cę Wójta, Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy.

Pytanie 28.

Proszę o zmianę treści klauzuli przechowywania na:

„z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że z odpowiedzialności Ubezpieczyciela nie są wyłączone szkody powstałe wskutek zalania mienia jeżeli ze względu na swoją charakterystykę mienie to składowane było bezpośrednio na podłodze a w pomieszczenia poniżej poziomu gruntu na podstawie niżej niż 10 cm”.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia klauzule przechowania bez zmian i wyjaśnia, że w kwestiach nie poruszonych w siwz, zastosowanie mają zapisy OWU Wykonawcy.

Pytanie 29.

Proszę o informację ile razy w ciągu minionych 5 lat miały miejsce ewakuacje o których mowa w klauzuli kosztów ewakuacji i jakie były poniesione w związku z tym koszty.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że w ciągu minionych 5 lat nie miały miejsce ewakuacje o których mowa w klauzuli kosztów ewakuacji.

Pytanie 30.

Proszę o podanie osobnych sum ubezpieczenia da sprzętu elektronicznego stacjonarnego i przenośnego.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że sprzęt stacjonarny i przenośny objęte są jedną sumą ubezpieczenia i traktowane jako sprzęt stacjonarny w miejscu ubezpieczenia. Intencją Zamawiającego jest ochrona ryzyka mobilnego użytkowania sprzętu (transportu środkami komunikacji, przenoszenia, ryzyka upadku i rabunku) do limitu 50 000 zł w każdym rocznym okresie ubezpieczenia. Można przyjąć, że elektroniczny sprzęt przenośny stanowi 50% wartości całego elektronicznego wyposażenia.

Pytanie 31.

Proszę o informację jaki jest roczny budżet Zamawiającego za 2017 rok.

Odpowiedź: Roczny budżet Zamawiającego w 2017 roku wynosił dochody – 45 087 010,62 zł, wydatki – 47 569 170,47 zł.

Pytanie 32.

Proszę o informację ilu pracowników zatrudniają Ubezpieczeni (w kontekście OC pracodawcy).

Odpowiedź: 354

Pytanie 33.

Jaka jest łączna długość dróg, którymi zarządza Zamawiający?

Odpowiedź: Łączna długość dróg 53 km.

Pytanie 34.

Jak często prowadzone są kontrole stanu technicznego dróg?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że kontrole prowadzone są po okresie zimowym oraz w sytuacji po zdarzeniach losowych, mogących skutkować uszkodzeniami dróg.

Pytanie 35.

Komu Zamawiający zleca czynności związane z utrzymaniem dróg (zarówno zimowym jak i letnim)? Czy jest wymagane posiadanie własnej polisy OC przez ten podmiot (jeśli tak to jaka suma gwarancyjna, warunki)?

Odpowiedź: Zamawiający zarówno letnie jak i zimowe utrzymanie dróg zleca w ramach zamówień publicznych. Każdy z Wykonawców jest ubezpieczony w ramach prowadzenia swojej działalności gospodarczej. Na etapie postępowania przetargowego Zamawiający nie żąda przedstawienia polisy OC do oferty.

Pytanie 36.

Jaki jest schemat postępowania w przypadku ujawnienia uszkodzenia drogi lub chodnika – np. jak szybko jest zabezpieczane miejsce uszkodzenia lub naprawiane uszkodzenie?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że opisywane są uszkodzenia, ich charakter i rozmiar, a następnie określany jest kosztorys wykonania napraw. Każdorazowo zabezpieczany jest teren przed powiększeniem szkody oraz wyposażany w znaki informujące użytkowników drogi o uszkodzeniach.

Pytanie 37.

Jakie substancje niebezpieczne dla środowiska przechowują ubezpieczeni, w jakich ilościach i warunkach?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie przechowuje substancji niebezpiecznych dla środowiska.

Pytanie 38.

Jakiego typu imprezy organizują Ubezpieczeni (np. sportowe, artystyczne)? Czy są organizowane imprezy wysokiego ryzyka np. rajdy, skoki na bungee itp.?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że organizowane są imprezy artystyczne, kulturalne i o charakterze sportowym. Nie są organizowane imprezy wysokiego ryzyka np. rajdy, skoki na bungee itp.

Pytanie 39.

Proszę o zastrzeżenie że OC szatni nie obejmuje wartości pieniężnych, dzieł sztuki, drobnych sprzętów elektronicznych typu telefony komórkowe / smartfony, tablety, odtwarzacze mp3 itp.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że w kwestiach nie poruszonych w siwz, zastosowanie mają zapisy OWU Wykonawcy.

Pytanie 40.

Proszę o informację w jaki sposób dozorowane są szatnie?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że korzystanie z szatni możliwe jest w trakcie przerw lekcyjnych.

Odpowiedź na powyższe pytania **jest wiążąca** dla Wykonawców. Termin składania ofert, określony w siwz, nie ulega zmianie.

Z UP. WÓJTA

mgr. Jolanta Wójcik
SEKRETARZ GMINY