

I. Ogólna charakterystyka.

1. Lokalizacja i klasyfikacja

Budynek karczmy znajduje się na ogrodzonej działce nr 11/1 w miejscowości Huta Szklana gm. Bieliny.

Obiekt trzykondygnacyjny, usytuowany na zboczu, gdzie dolna kondygnacja odkryta od strony zachodniej, dostępna jest z poziomu terenu.

Poziom przyziemia jest kondygnacją w konstrukcji murowanej tradycyjnie. Ściany przyziemia murowane z bloczków betonowych, w części nad poziomem terenu okładane. Kondygnacja ta przekryta jest stropem żelbetowym, monolitycznym, wylewanym.

Kondygnacja przyziemia połączona jest z poziomem parteru schodami żelbetowymi monolitycznymi. Parter tj. sala konsumpcyjna z zapleczem kuchennym, sanitarnym oraz częścią administracyjną przekryty jest stropem w konstrukcji drewnianej, który został zabezpieczony do klasy odporności ogniowej REI 60 za pomocą atestowanego rozwiązania firmy Promat. Ściany działowe wykonane jako murowane z cegły ceramicznej i lekkiej z płyt g-k. Schody prowadzące na poddasze wykonane jako żelbetowe wylewane. Ściany klatki murowane z cegły pełnej, ściany działowe wykonane jako lekkie z płyt g-k. Klatka schodowa ewakuacyjna została wydzielona ścianami REI 60, zamknięta drzwiami EI 30 i wyposażona w system wentylacji oddymiającej grawitacyjnej z klapą dymową w dachu.

Konstrukcja dachu zostanie odbudowana jako drewniana i oddzielona od pomieszczeń użytkowych na poddaszu przegrodą o odporności ogniowej EI 60 zamiast wymaganej EI 30. Pokrycie dachu z blachodachówki (imitacja gontu).

Dane liczbowe:

Pow. zabudowy	267,17 m ²
Pow. wewnętrzna	615,50 m ²

Pow. użytkowa	512,50 m ²
w tym	
• przyziemie	- 198,00 m ² ,
• parter	- 211,00 m ² ,
• poddasze	- 102,50 m ² .
Wysokość budynku	- 9,80 m

Budynek ze względu na pełnioną funkcję klasyfikuje się do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III**.

Kwalifikacji dokonano w oparciu o § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zmianami).

Budynek ze względu na wysokość kwalifikuje się do obiektów niskich.

Kwalifikacji dokonano w oparciu o § 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zmianami).

2. Warunki budowlane

Budynek i urządzenia z nim związane powinien być wykonany w sposób zapewniający w razie pożaru:

- nośność konstrukcji przez założony czas,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie budynki,
- możliwość ewakuacji ludzi,

a także uwzględniający bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Zgodnie z § 212 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z póź. zm.) przedmiotowy budynek powinien być wykonany w klasie „C” odporności pożarowej.

Klasa „C” oznacza następujące minimalne odporności ogniowe poszczególnych elementów budynku:

- | | |
|---|----------|
| - Główna konstrukcja nośna | - R 60 |
| - Strop | - REI 60 |
| - Ściana zewnętrzna | - EI 30 |
| - Ściana wewnętrzna | - EI 15 |
| - Ściana wewnętrzna pomiędzy pokojami mieszkalnymi i od strony komunikacji) | - EI 30 |
| - Przekrycie dachu | - RE 15 |
| - Konstrukcja dachu | - R 15 |

Pomieszczenia na poddaszu oddzielone od palnej konstrukcji dachu przegrodą EI 60 (wymagane EI 30).

Kotłownia wydzielona ścianami EI 60, stropem REI 60.

Skład opału i żużlownia wydzielone ścianami EI 120, stropem REI 120 i zamknięte drzwiami EI 60.

R - nośność ogniowa w minutach określona zgodnie z PN

E - szczelność ogniowa w minutach określona zgodnie z PN

I - izolacyjność ogniowa w minutach określona zgodnie z PN

3. Podział obiektu na strefy pożarowe

Strefę pożarową może stanowić:

Budynek albo jego część, oddzielona od innych budynków lub innych części budynków elementami oddzielen przeciwpożarowych bądź też pasami wolnego terenu o szerokości nie mniejszej niż dopuszczalne odległości od innych obiektów budowlanych.

Maksymalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku niskim zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII wynosi 8 000 m².

W naszym przypadku powierzchnia wewnętrzna budynku wynosi 615,50m² i jest prawie 13 razy mniejsza od dopuszczalnej.

4. Warunki ewakuacji

Z pomieszczeń, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku powinno być zapewnione przejście o długości nie przekraczającej 40m w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Przejścia te nie powinny prowadzić przez więcej niż trzy pomieszczenia. Szerokość przejścia należy obliczyć proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji ono służy, przyjmując 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9m, a w przypadku przejścia służącego do ewakuacji do 3 osób – nie mniej niż 0,8m.

Szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji są one przeznaczone, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi powinna wynosić 0,9 m w świetle ościeżnicy.

Drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej, powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m.

Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku zlokalizowanych na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej, powinna być nie mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej - w naszym przypadku 1,20m.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji budynku, przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4 m. Dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób.

W przedmiotowym budynku klatki schodowe obudowano i zamknięto drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 30. Główną klatkę schodową wyposażono w urządzenia służące do usuwania dymu.

Długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku nie powinna przekraczać w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III 30 m przy jednym dojściu, w tym 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej i 60 m przy co najmniej 2 dojściach.

Za równorzędne wyjściu do innej strefy pożarowej uważa się wyjście do obudowanej klatki schodowej, zamykanej drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.

W obiekcie powinny być spełnione wymagania w zakresie granicznych wymiarów schodów tj.:

- Minimalna szerokość użytkowa biegu - 1,2m
- Minimalna szerokość spocznika - 1,5m
- Maksymalna wysokość stopnia - 0,175m

Drogi i wyjścia ewakuacyjne oznacza się zgodnie z PN-92/N-01256/02 oraz załączonymi planami ochrony przeciwpożarowej.

5. Wymagania dla elementów wystroju wnętrza

W strefach pożarowych ZL III stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, dopuszczalne jest stosowanie tylko i wyłącznie materiałów trudno zapalnych.

Zastosowane wykładziny podłogowe na drogach ewakuacyjnych muszą być wykonane z materiałów trudno zapalnych.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonano z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, należy zabezpieczyć przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

6. Przygotowanie obiektów do działań ratowniczo gaśniczych.

6.1. System sygnalizacji pożaru (SSP).

System sygnalizacji pożaru oparty jest na bazie centrali sygnalizacji pożaru BOSCH, umieszczonej w pomieszczeniu baru.

Instalacje sygnalizacji pożaru oparto na bazie czujek dymu ręcznych ostrzegaczy pożaru (ROP).

Instalacja sygnalizacji pożaru uruchamiania jest poprzez wykrycie zadymienia przez czujkę pożarową lub poprzez wciśnięcie przycisku ROP.

6.2. Instalacja grawitacyjnego odprowadzania dymów i gazów pożarowych z klatki schodowej.

W budynku *Karczmy* klatkę schodową wyposażono w system grawitacyjnego odprowadzania dymów i gazów pożarowych. System grawitacyjnego oddymienia klatek schodowych może zostać uruchomiony poprzez:

- wykrycie zadymienia przez czujki zlokalizowane na klatkach schodowych,
- wciśnięcie przycisku oddymiania,
- wciśnięcie przycisku ROP.

6.3. Hydranty wewnętrzne.

W budynku *Karczmy* wykonano hydranty 25 z węzami półsztywnymi.

Długość węży powinna być tak dobrana, aby strumieniem wody pokryć całą chronioną powierzchnię.

Wydajność nominalna hydrantu 25 mm przy ciśnieniu min. 0,2 MPa powinna wynosić 1 dm³/s.

Powyższe parametry hydrantów powinny być zmierzone i zawarte w protokołach z ich badań.

Hydranty wewnętrzne raz w roku powinny być poddane przeglądowi przez konserwatora. W czasie przeglądu należy sprawdzić czy:

- hydrant nie jest zastawiony,
- nie ma widocznych uszkodzeń,
- elementy nie są skorodowane,
- instrukcje obsługi są czyste i czytelne,

- miejsce umieszczenia jest wyraźnie oznakowane,
- mocowanie do ścian jest prawidłowe,
- wypływ wody jest równomierny i dostateczny (wskazane jest użycie miernika przepływu i ciśnienia),
- wąż na całej długości nie wykazuje oznak uszkodzenia, zniekształceń, zużycia ani pęknięć. Jeżeli wąż wykazuje jakies uszkodzenia, powinien być wymieniony na nowy lub poddany próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze,
- zaciski, lub taśmowanie węża są prawidłowe,
- zawór odcinający działa prawidłowo,
- drzwiczki szafki lekko się otwierają,
- prądownica jest właściwego typu i czy łatwo się nią posługiwać,
- węże były co 5 lat poddane próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze.

Po dokonaniu powyższych przeglądów hydrant powinien być oznakowany napisem „SPRAWDZONE”. W przypadku konieczności naprawy na hydrancie należy umieścić napis „NIECZYNNY”.

Zarządzający powinien założyć książkę kontroli hydrantów, która powinna zawierać:

- datę (miesiąc i rok) przeglądu i testów,
- zapis wyników testów,
- wykaz i data zainstalowania części zamiennych,
- data (miesiąc i rok) następnego przeglądu i testów,
- wykaz wszystkich hydrantów.

6.4. Podręczny sprzęt gaśniczy.

Budynek wyposaża się w gaśnice zgodnie z zasadami omówionymi w dalszej części niniejszej instrukcji.

6.5. Przeciwpozarowy wyłącznik prądu.

Budynek *karczmy* wyposażono w przeciwpozarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy wyjściu z budynku na poziomie piwnic.

Lokalizacja przeciwpozarowych wyłączników prądu została pokazana na rys. nr 2 – planie ochrony przeciwpozarowej.

Przeciwpozarowy wyłącznik prądu oznacza się zgodnie z PN-N-01256/04: 1997.

6.6. Przeciwpozarowe zaopatrzenie wodne.

Zgodnie z § 5 Rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpozarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030) dla budynku *karczmy* wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru powinna wynosić co najmniej 10 dm³/s.

Wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewni hydrant, którego lokalizację pokazano na rys nr 1 tj.: planie zagospodarowania.

6.7. Drogi przeciwpozarowe.

Do przedmiotowe budynku droga pożarowa nie jest wymagana.

7. Terminy przeglądów i konserwacji urządzeń i sprzętu ppoż

7.1. Instalacja wodociągowa przeciwpozarowa z hydrantami wewnętrznymi: raz w roku i raz na pięć lat próba ciśnieniowa węży stanowiących wyposażenie hydrantów. Zakres zgodny z Polską Normą w tym zakresie.