

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIELINY

| LP. | DATA WPLYWU UWAGI | IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ I ADRES ZGŁASZAJĄCEGO UWAGI | TREŚĆ UWAGI | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA | USTALENIA PROJEKTU STUDIUM DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA | ROZSTRZYGNIĘCIE WÓJTA GMINY W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI | ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI | UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwagi) |
|-----|-------------------|--|---|--|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 24.08.2016 | Tomasz Brożyna Ul. Żeromskiego 113 26-004 Bieliny | <p>Kwestionuje powyższy projekt w części dotyczącej przeprowadzenia drogi przez działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 404/7, położoną przy ulicy Żeromskiego.</p> <p>Nie wnosi zastrzeżeń odnośnie wyodrębnienia drogi wzdłuż granicy działek 404/7 i 405/1 od strony ul. Żeromskiego – w projekcie oznaczonej numerem 2.KDW.21.</p> <p>Kwestionuje natomiast ustanowienie drogi w poprzek działki 404/7, tj. od drogi 2.KDW.21 w kierunku miejscowości Huta nowa (w załączniku oznaczonej kolorem czerwonym).</p> <p>W jego ocenie przeprowadzenie drogi w poprzek działki nr 404/7 w sposób bezzasadny i niekorzystny dla niego dzieli powyższą nieruchomość, a przez to</p> | Dz. Nr 404/7 Droga 2.KDW.21 | | Uwaga nie uwzględniona z zastrzeżeniem | Uwaga nie uwzględniona z zastrzeżeniem | <p>Rozpatrzenie uwagi nie wymaga korekty w projekcie studium bowiem kwestionuje rozwiązania projektowe przyjęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie zaś w projekcie studium, którego szczegółowość nie zakłada wyznaczania układu komunikacyjnego na poziomie dróg wewnętrznych.</p> <p><u>Uwaga zostanie uwzględniona w ramach korekty miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</u></p> |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | <p>zmniejsza jej użyteczność i atrakcyjność. Ustanowienie tej drogi nie jest konieczne, bowiem wszystkie nieruchomości sąsiadujące z działką nr 404/7 mają zapewniony dostęp do dróg publicznych albo od strony ul. Żeromskiego, albo ul. Świętokrzyskiej.</p> <p>Wyodrębnienie drogi w poprzek jego nieruchomości uniemożliwiłoby wykorzystanie całej działki na cele rolnicze – tak jak jest ona użytkowana aktualnie. Nadto urządzenie drogi wymagałoby odstąpienia pasa gruntu o szerokości min. 8 metrów.</p> <p>W razie zaistnienia potrzeby zapewnienia dojazdu do działek, które ewentualnie w przyszłości zostałyby wydzielone z nieruchomości nr 404/7, będzie on możliwy od strony ul. Żeromskiego wydzieloną drogą o numerze 2.KDW.21.</p> <p>Prosi o uwzględnienie powyższych uwag przy wprowadzaniu ostatecznych zmian w studium uwarunkowań i kierunku zagospodarowania przestrzennego Gminy Bieliny.</p> | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|